



## **Samenvatting**

De gemeente verhoogt per 1 januari 2020 het parkeertarief van de parkeergarages en parkeerterreinen van Q-Park in Maastricht in het kader van de jaarlijkse indexering van garageparkeertarieven. In de samenwerkingsovereenkomst tussen Q-Park en de gemeente Maastricht uit 2003 is vastgelegd dat de gemeente de parkeertarieven van de Q-Park garages en terreinen in Maastricht vaststelt en dat deze jaarlijks worden aangepast conform de algemene prijsstijgingen (inflatie). Sinds 2015 vindt de jaarlijkse aanpassing plaats op basis van de Consumentenprijsindex (CPI). De CPI is het afgelopen jaar ongeveer 2,65 % geweest (van september 2018 tot september 2019). Dit leidt tot een verlaging van het aantal minuten parkeertijd per euro in ring 0, ring 2 en ring 3 en het verhogen van het dagtarief met 1 euro in ring 3.

## **Beslispunten**

1. De parkeertarieven in de Q-Park garages voor 2020 te indexeren op basis van de Consumentenprijsindex (CPI) van het CBS.

## **Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 3 december 2019:**

Conform.



## 1. Aanleiding

De parkeertarieven voor de Q-Park garages en terreinen in Maastricht worden jaarlijks per 1 januari aangepast op basis van het consumentenprijsindexcijfer (CPI), zoals gepubliceerd door het CBS (2015 = 100).

## 2. Context

- Collegenota definitieve vaststelling Ringenstructuur d.d.18-12-2013.
- Samenwerkingovereenkomst Q-Park – gemeente Maastricht 2003.

## 3. Gewenste situatie

Sinds 2015 worden de parkeertarieven voor het parkeren in de Q-Parkgarages en -terreinen jaarlijks geïndexeerd op basis van de prijsstijgingen volgens de consumentenprijsindex (CPI). Voor die tijd lagen de jaarlijkse tariefsverhogingen vast in de Samenwerkingsovereenkomst zelf.

De indexering geschiedt volgens de volgende uitgangspunten van de stuurgroep PPS Parkeren:

- De vaststelling van het tarief wordt berekend op basis van de CPI in september voorafgaand aan de wijziging (jaarmutatie).
- Uitgangspunt bij de tariefsaanpassingen is dat de tarieven:
  - o per ring voor alle parkeergarages gelijk zijn
  - o in hele of halve euro's worden vastgesteld
  - o zorgen voor een goede verdeling van de parkeerders over de ringen
- De tariefsaanpassingen zullen door Q-Park berekend worden op basis van historisch parkeergedrag, middels het in 2014 door de accountant getoetste model.
- De procentuele tariefsaanpassing hoeft niet in iedere ring te worden doorgevoerd, maar wordt bekeken voor geheel Maastricht. Zodoende wordt voorkomen dat er met niet-afgeronde bedragen als € 1,02 per X minuten gewerkt hoeft te worden en bovendien behouden Q-Park en de Gemeente de mogelijkheid om de differentiatie tussen de ringen te vergroten/verkleinen, wanneer de verkeerssituatie daar aanleiding toe geeft.

Binnen deze kaders zijn er enkele opties om de tarieven aan te passen. Dit kan door het aantal minuten per euro aan te passen en door het dagtarief aan te passen. Met deze knoppen kan worden geprobeerd zo dicht mogelijk bij het CPI percentage uit te komen, recht doend aan bovenstaande uitgangspunten en aan de beleidsuitgangspunten van de ringenstructuur, te weten: bezoekers spreiden over de garages. Dit draagt bij aan de bereikbaarheid van alle garages en aan het verminderen van de verkeersdruk in het centrum, zeker op de route naar de Vrijthof garage.



Anderzijds kan je niet telkens de meest centrale garages blijven verhogen omdat de tarieven anders op den duur onevenredig gaan verschillen.

De CPI in september 2019 bedroeg 2,65 % ten opzichte van september 2018. Dit leidt tot onderstaande indexering:

In **ring 0** (Vrijthof) heeft vorig jaar geen aanpassing van het parkeertarief plaatsgevonden. De parkeerdruk is er nog steeds hoog. Daarom wordt in 2020 het aantal minuten per euro met 1 minuut verlaagd.

In **ring 1** is vorig jaar het aantal minuten per euro verlaagd. Bovendien zou bij verhoging van het tarief in deze ring het verschil met ring 0 te klein worden, waardoor het sturend effect op de aantallen parkeerders kleiner wordt. Daarom blijft het tarief in ring 1 in 2020 ongewijzigd. Dat betekent dat in ring 2 en 3 de tarieven nog moeten worden aangepast.

In **ring 2** wordt het aantal minuten per euro namelijk verlaagd van 27 naar 26 minuten. Het dagtarief blijft gelijk.

In **ring 3** wordt in 2020 voor het eerst sinds 2016 een aanpassing gedaan. Het aantal minuten per euro daalt van 42 naar 40 en het dagtarief gaat van € 9 naar € 10, uitgezonderd parkeerterrein Stadspark. Daar blijft het dagtarief nog een jaar € 9 euro, vanwege de overdracht van dit terrein aan Q-Park.

De tariefsaanpassing is samengevat in onderstaande tabel, waarbij ook de ontwikkeling over de jaren 2018-2020 wordt weergegeven.

Parkeertarieven Q-Park 2020										
	2018			2019			2020			
	Tarief	Minuten	Dagtarief	Tarief	Minuten	Dagtarief	Tarief	Minuten	Dagtarief	
Ring 0	€ 1,00	16	€ 35,00	€ 1,00	16	€ 35,00	€ 1,00	15	€ 35,00	
Ring 1	€ 1,00	22	€ 25,00	€ 1,00	21	€ 25,00	€ 1,00	21	€ 25,00	
Ring 2	€ 1,00	27	€ 13,00	€ 1,00	27	€ 14,00	€ 1,00	26	€ 14,00	
Ring 3	€ 1,00	42	€ 9,00	€ 1,00	42	€ 9,00	€ 1,00	40	€ 10,00	Stadspark € 9

Evenals voorgaande jaren wordt de omzet van Q-Park en het effect van de aanpassing niet openbaar gemaakt vanwege concurrentieoverwegingen. Vanuit de stuurgroep heeft de gemeente toegezien op de berekeningen. Geconstateerd is dat het effect van de indexering beneden de 2,65 % blijft. Periodiek worden de berekeningen ook getoetst door een accountant.

#### 4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing.



**5. Effect op de openbare ruimte**

Niet van toepassing.

**6. Personeel en organisatie**

Niet van toepassing.

**7. Informatiemanagement en automatisering**

Niet van toepassing.

**8. Financiën**

Aangezien in dit voorstel uitgegaan wordt van indexatie op basis van CPI, is geen sprake van boven trendmatige tariefsverhoging. Dientengevolge zal Q-Park ook geen bovenmatige omzetgroei zien ten gevolge van deze tariefsaanpassingen. Profit-sharing is dus niet aan de orde.

**9. Aanbestedingen**

Niet van toepassing

**10. Participatie tot heden**

De tariefsaanpassing is tot stand gekomen via de werkwijze die daartoe in de stuurgroep PPS, waarin Q-Park en de gemeente Maastricht samenwerken, is opgesteld.

**11. Voorstel**

1. De parkeertarieven in de Q-Park garages voor 2020 te indexeren op basis van de Consumentenprijsindex (CPI) van het CBS.

**12. Uitvoering, evaluatie en vervolg**

Na vaststelling van het nieuwe parkeertarief zal Q-Park deze verwerken in haar bedrijfsvoering.